

Op den dinn van September
des jaars achttien honderd achten dertig. Compareerde voor Peter
Samuel Sander en desleefs ambtgenoot Jan vander Hoop Tacobus
zoon, openbare notariiden, residierende te Rotterdam.

Meynsvrouw Catharina Margaretha Peplorin, weduwe
van Johann August von Meynsfeldt, particuliere, wonende
in deze gemeente.

Welcke verklaarde te hebben verkocht, en nultdien, met ver-
waring voor alle Storens, uitwinning hypotheek of andere belemme-
ring van eigendom of genoot hoegenaemd te cederen, transporteren
en in vollen en vryen eigendom overtredragen bij deze aan in ten
behoere van den heer Johannes David Duijber, kamerbediende.
wonende aan de doelftsche vaert, nijk Gromme: 344, binnen deze stad, hier
mede compareerende in den koop tenlijnen name accepterende.

En Kuis. open grond, loots en dwe, staende in gelegen aan de
oostcingel te Rotterdam en aldaar ingang hebbende door een
gemeenschappelyke gang, beland (vanouds) ten oosten J. Deutts,
en de bleekslot, ten westen J. Delenhoek & M. Vinkuyt, en
achter Jacobus Nieulander, ten onden stads-protokolle geregelt
heers geweest op nommes 20 & 3 buiten; in de nykverdeling
bekend onder letter A nommes 66, en op den percelen gelyken legger
van het kadaster voor komende actueel in sectie E nommes
1513, 1514, voor heen sectie E nommes 457 & 458.

aengestagen over deken Sare achttien honderd achten dertig
in de grond belasting op desomme van acht gulden 1/8.
termyt het perceel sectie E nommes 1513, ordonn van verhooging
vz. grond belasting wegens vergroting & bybouw gnuet tot
anno achttien honderd negen en dertig.

Welk inroerend goed aan de comparante verkooptes is toe in een
bedacht by scheiding des boedels by haer en haer overledenen man en

gemeenschap beketen geweest, op den negen ontwintigste April
 Inverackthien honderd zestien dertig voor den Notaris Pieter Samuel
 Sanders in presentie van getuigen te Rotterdam gepasseerd, bevestigd
 geregistreerd, overgeschreven ten kantore van de bewaring der hypotheek
 te Rotterdam den zeshonde July achtthien honderd zes en dertig, den
 twee honderd twee en veertig numero vier en veertig. Verklarendes
 Compesante verkooptes het voorschreef aangevond goed, bruto en
 schryving voor een kapitaal van 100,000. Een duizend drie honderd
 25 de koop bekent, door welke Kalwordes geroepen, en waerby
 parente zich verbindt het Certificaat van rooyement aan den koper
 te stellen ter hand stellen. te weeten geheel Vrij en onbelast, niet
 waan met eenige andere inschrijving noch ook onderworpen aan
 geregtelijk of anders conventioneel verbod, ook niet aan enig
 hypotheek, hetwelk ten deze kan prejudicieren, als zijnde de betrekking
 van hare minderjarige kinderen, eeniglyk bestaande in het goed
 van hunne vader voornoemd Johann August von Meynfeldt
 hadde geerft, ten hunnen name betegd. Alle welke verklaringen
 de Compesante verkooptes is doende, met onderwerping van hem
 persoon aan de straffen door de wet op het plegen van bedrog
 de regelt, waaromtrent zy door den ondergeteckende Notaris
 onderricht en diely declarerde te kennen.

- Deze verkoop en koop is wyder geticht op de volgende voorwaarden
1. Dat het verkochte is het eigendom in alzo voor rekening van de
 pericule van den koper met heden dato dezer, die den verkoop
 maakt in het bezit genot of gebruik zal maken met allen rechten van
 eigendom
 2. Dat de koper hetzelfde aanvaardt in den staat waarin hetzelve
 bevondt, die hy verklaard te kennen, en zyder met en onder alle
 loodenege lydelijke dienstdaardheden, bekende of onbekende, bekende
 of verborgene, waaraan hetzelve nu of by vervolg bevonden mogt
 onderhevig te zyn, behoudend zyn recht om, des geraden oordeels
 zich deertege te verzetten of zich er van te onttrekken, en om voort te
 zyns voordede te doen gelden alle actieve servitutten, alles zulk

gepubliceerd de handtekening
 van de Notaris

G.M.P.
 J.D.D.
 Notaris
 van Rotterdam

koopers by London reckoning, bate of Schade.

3. De die grondbelasting in alle andere zo ryks als plaatselyke luttens,
reusgeheven of by veruolp nog te heffen, in welke tentatte van de eigne
of wroerende goederen komen, of waarvoor de helve aansprekelyk zyn,
doordz koopz zullen moeten worden gedragen en betaaltz terekenen van
bedz tate dages den eersten November van naand.

4. Dat alle de kosten en rechten van het koopcontract, die het transcriptie en alle andere op de ten eigendoms. overgang vallende, door den koper allesz. lullz moeten worden gedragen.

- 5 In dat laatste stuk de koop som bedraagt sedom van twee duizend
4 " Een honderd guldens.

Bekennende de competentie verkooptes op het leek en in passeren
deze de bovengemelde koopjes te hebben vanden koopjes te hebben
ontvangen, en hem des wegens te quiteren, den kolven met dien stellende
en subrogerende in alle de rechten van eigendom, welke zy verkooptes of
hare predecesseuren op het verkoopte hebben gehad, om voortaan door de
koopjes en haren opvolgertes worden betetelen en uitgeoefend, ~~en voortaan~~
zo altyd verkooptes zelve zonder hebben kunnen mogen afbreken
doen, Zonder eenige de minste reserve.

Voordes nakoming en executie dezes verklaarden de Compagnanten
domiciliën te kiezen, te weten: de verkooppster ten kantore van den in des
geteekenden Notaris, en de koopster aan Ligne geteekende waambledde, al kan
nende de geldigheid van alle actien en exploitien dezes betreffende, daer
aangetoeg en beteckend.

Aldus gedaan en gepasseerd te Rotterdam ten kantore van
de notaris Sander, on nagedand voorlezing, is deze door de ompe
xanten en de notarissen op de bekende geteekend, die blijft onder be
waring en in het begin van den notaris Sander voornoms

Catarina Margareta Diep Luv.
F. D. Diep Luv.

F. D. Dwyer

Johannes Hoop Jac. 28

Notaris

1838

Verkoop 2100. 4% 84. 3 103. 32
 10x13% - " 19. 32

Geregistreerd te Rotterdam den vijftien September 1838 deel 87 folio 146
 oak 2x3, houdende eenen half blad met drie renvooyen. Ontvangen voor
 vier stachtig gulden makende met 23 procenten honderd drie gulden twee schillingen

358

8. 40
 8. 40
 2 52
 19 32

98. 40
 4 92
 103 32